

Scan

Apartament de 2 camere în Craiovița Nouă, gata de mutat!

ID: 126510AV
Ultima actualizare: 06.01.2024

Cartier: Craiovită Nouă
Zona:

Pret/mp: 1.573€
Rata lunara: 346,17 €

68.000€



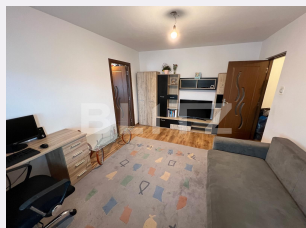
Persoana de contact

Eduard Marinescu
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 43.23 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton,
Căramidă, BCA

Descriere oferta

Dacă îți dorești o locuință gata de mutat și bine întreținută, acest apartament semidecomandat de 2 camere, situat la etajul 4 din 4, este alegerea perfectă pentru tine și partenerul tău. Cu o suprafață totală de 46.98 metri pătrați, din care 43.23 metri pătrați utili, această proprietate este ideală pentru un cuplu tânăr în căutare de confort și funcționalitate. Imediat ce pășești în această locuință, vei observa finisajele de calitate superioară și atmosfera primitoare. Apartamentul a fost complet renovat și beneficiază de o centrală termică nouă achiziționată în 2021, calorifere noi și o instalație pe cupru. De asemenea, este izolat termic pe exterior cu polistiren de 10 cm, asigurând astfel un confort termic excelent pe tot parcursul anului. Unul dintre punctele forte ale acestui apartament este balconul zidit și închis cu termopane Salamander, oferind un spațiu suplimentar perfect pentru relaxare sau depozitare. Cu orientare pe partea de Nord, vei beneficia de o temperatură plăcută chiar și în zilele toride de vară. Zona în care se află această proprietate este extrem de convenabilă. Este aproape de magazinul Profi, farmacia și se află în proximitatea grădiniței Piticot și a Școlii Elena Farago, ceea ce face ca această locuință să fie o alegere potrivită pentru familiile cu copii. Aici vei găsi tot ceea ce îți dorești pentru un trai confortabil și plin de facilități. Cu geamuri termopan Salamander low-e și aer condiționat smart, vei avea mereu un mediu plăcut și controlat. De asemenea, acest apartament este pregătit pentru a fi locuit imediat, fiind semimobilat. Cu o astfel de oportunitate de achiziție, te vei îndrăgosti la prima vizionare! Acest apartament este nu doar o locuință, ci și o investiție într-un viitor confortabil și plin de satisfacții. Nu pierde această ocazie, contactează-ne acum pentru a programa o vizionare!

Ratingul ofertei

4.5

Locatie ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Raport calitate/preț ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Facilitati zona ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Spatii verzi ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Confort ★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Parerea Agentului

Gata de mutat, foarte bine întreținută

Observatii
