

# Apartament 2 camere decomandate, renovat recent, 60,50 mp total, Zonă Central

ID: 196572AV

Ultima actualizare: 30.05.2026

Cartier: Central

Zona:

Pret/mp: 2.272€

Rata lunara: 595,61 €

117.000€



## Persoana de contact

Patricia Budulica  
Expert Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,  
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard  
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.50 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere decomandate, situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 niveluri, într-o zonă centrală, la doar 5 minute de mers pe jos de McDonald's. Locuința a fost renovată recent și dispune de o compartimentare practică, si centrala termica oferind confort și funcționalitate pentru viitorii proprietari. Apartamentul are o suprafață utilă de 51,47 mp, la care se adaugă o boxă generoasă la subsol, înscrisă în cadastru, cu suprafața de 9,03 mp. Suprafața totală cadastrală este de 60,50 mp. Compartimentarea este formată din living, dormitor, bucătărie, baie, hol și balcon tip logie, ideal pentru amenajarea unui spațiu suplimentar de relaxare sau depozitare. Printre avantajele proprietății se numără poziționarea excelentă, accesul rapid către punctele de interes ale orașului, etajul intermediar, renovarea recentă și boxa inclusă în acte, un beneficiu tot mai rar întâlnit. Apartamentul este potrivit atât pentru locuit, cât și pentru investiție, datorită amplasării centrale și cererii ridicate din zonă. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei proprietăți! Cod ofertă / ID BLITZ: P173531

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova  
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,  
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.