

Apartament 2 camere, 43 mp, zona Calea Severinului

ID: 204683AV

Ultima actualizare: 04.09.2026

Cartier: Calea Severinului

Zona:

Pret/mp: 2.209€

Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Georgian Radu
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

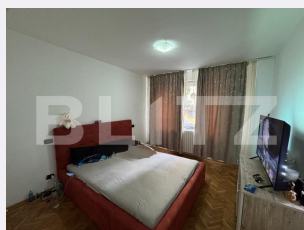
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 43.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandate, situat în zona Calea Severinului, la etajul 1 din 4, cu o suprafață de 43 mp utili și 47 mp totali. Apartamentul beneficiază de o compartimentare practică și de o modificare care oferă un plus de funcționalitate: bucătăria a fost mutată pe balcon, iar spațiul destinat inițial bucătăriei este amenajat în prezent ca dressing de dimensiuni generoase, putând fi utilizat, în funcție de necesități, și ca dormitor. Astfel, proprietatea oferă posibilitatea de a fi exploatată ca un apartament cu 2 dormitoare, în funcție de preferințele viitorului proprietar. Printre îmbunătățiri și dotări se regăsesc: centrală termică; instalație electrică schimbată; ferestre termopan schimbate în urmă cu aproximativ 2 ani; izolație termică exterioară; bucătărie amenajată pe balcon; spațiu generos amenajat ca dressing, cu posibilitate de transformare în dormitor; se predă mobilat și utilat. Apartamentul reprezintă o variantă potrivită atât pentru locuire, cât și pentru investiție, datorită poziționării la etajul 1, dotărilor existente și posibilității de adaptare a compartimentării în funcție de nevoile viitorului proprietar. Vă așteptăm la vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P181548

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.