

Apartament 2 camere, 51 mp, zona Grădina Botanică

ID: 185772AV

Ultima actualizare: 25.01.2026

Cartier: **Calea Severinului**

Zona:

Pret/mp: 1.765€

Rata lunara: 458,16 €

89.999€



Persoana de contact

Robert Tabacaru
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere, situat într-una dintre cele mai căutate zone ale Craiova – zona Grădina Botanică, recunoscută pentru poziționarea excelentă, liniște și acces rapid către punctele cheie ale orașului. Imobilul este edificat din cărămidă, iar apartamentul este amplasat la etajul 4 din 4, beneficiind de acoperiș, un avantaj important din punct de vedere al confortului și protecției. Detalii proprietate: Suprafață totală: 51 mp Compartimentare: 1 dormitor, living, bucatarie, hol, balcon si baie Etaj: 4/4 Datorită amplasării sale strategice, proprietatea reprezintă o alegere ideală atât pentru investiție, cât și pentru locuință personală, având un potențial ridicat de închiriere. Puncte de interes în apropiere: Parcul Grădina Botanică Rețea dezvoltată de transport public Liceul de Chimie Acces rapid către Promenada Mall Magazine, farmacii, instituții de învățământ Zona oferă un echilibru perfect între natură și urban, fiind extrem de apreciată pentru accesibilitate, infrastructură și calitatea vieții. Această proprietate este o oportunitate excelentă pentru cei care își doresc un apartament într-o zonă premium a Craiovei, cu multiple posibilități de valorificare. Cod ofertă / ID BLITZ: P161761

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii