

Apartament 2 camere decomandat, parter, Calea Bucuresti, zona Neuro.

ID: 201541AV

Ultima actualizare: 27.07.2026

Cartier: **Calea Bucuresti**

Zona:

Pret.mp: 2.527€

Rata lunara: 661,79 €

130.000€



Persoana de contact

Alin Olteanu

Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 51.44 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /2

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Apartament cu 2 camere decomandat, parter, cu boxă și grădină în proprietate – zonă liniștită Blitz vă propune spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandat, situat la parterul unui imobil cu regim redus de înălțime (P+2), amplasat într-o zonă retrasă, ferită de traficul intens și de zgomotul urban. Locuința are o suprafață utilă de 51,44 mp, la care se adaugă o boxă la subsol de 3,04 mp, înscrisă în acte, ideală pentru depozitare. Compartimentarea este practică și bine gândită. La intrare regăsim un hol primitiv, care oferă acces către toate încăperile: o zonă de depozitare tip debara/dressing, unde este montată și centrala termică, o baie cu aerisire naturală, o bucătărie spațioasă, un living luminos și un dormitor confortabil. Un avantaj important al proprietății îl reprezintă terenul aferent apartamentului, trecut în acte, care poate fi amenajat ca o grădină privată, perfectă pentru relaxare, un colț verde sau un spațiu destinat petrecerii timpului liber. Imobilul este înconjurat de spații verzi și zone de parcare, oferind un cadru liniștit și plăcut, ideal atât pentru locuit, cât și pentru cei care își doresc confort și intimitate, departe de agitația orașului. Accesul în curtea blocului se realizează exclusiv pe bază de cheie, un avantaj important care sporește siguranța locatarilor și oferă un plus de intimitate, limitând accesul persoanelor din exterior. Astfel, vă puteți bucura de un mediu liniștit, sigur și bine întreținut. Datorită compartimentării eficiente, suprafeței generoase, spațiilor de depozitare, grădinii aferente și amplasării într-o zonă aerisită și liniștită, acest apartament reprezintă o alegere excelentă atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P177936

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii