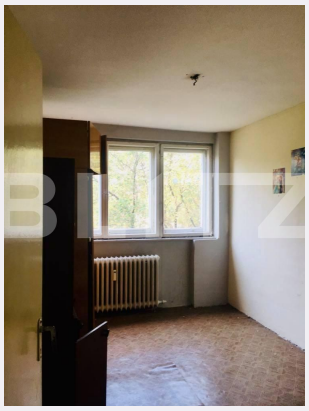
# Apartament 2 camere, 49 mp, zona Brazda lui Novac

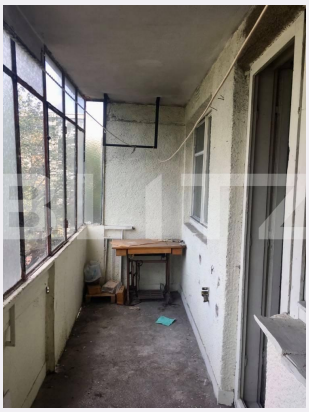
**ID:** 70298AV
**Ultima actualizare:** 08.11.2021

**Cartier:** Brazda lui Novac
**Zona:**

**Pret.mp:** 1.306€
**Rata lunara:** 325,81 €

**64.000€**





## Persoana de contact

Ana-Maria Cruceru
Franchise Manager Craiova

+4 0351 455 333
office@blitz.ro

## Contact agentie

**Fix:** +40351455333
**Email:** office@blitz.ro
**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

## Caracteristici

**Numar camere:** 2
**Suprafata utila:** 49.00 mp
**Numar bai:** 1
**Nr balcoane:** 1
**Etaj:** 2 /10

**Nr.locuri parcare:** 1
**Tip compartimentare:** Decomandat
**Vechime apartament:** Vechi

**Tip imobil:** Bloc de apartamente
**Dotari:** Nemobilat
**Tip finisaj:** Renovabil
**Material constructie:** Cărămidă

# Descriere oferta

Blitz iti propune spre vanzare un apartament de 2 camere, situat in zona Brazda lui Novac. Acesta este pozitionat la etajul 2, intr-un imobil cu 10 etaje. Suprafata utila este de 49mp, plus un balcon foarte generos, suprafata totala fiind de 58mp iar compartimentarea este decomandata si se prezinta astfel: living, bucataria, un dormitor, hol, o baie si un balcon inchis, foarte spatios. Apartamentul necesita renovare totala, ideal pentru cine vrea sa si-l amenajeze dupa bunul plac. Blocul are conducta de gaze pe casa scarii, trasa anul acesta. Acesta este pozitionat intr-o zona cu foarte mult interes, in apropiere aflandu-se statia de autobuz, scoli, piata Baba Novac, parcul Pedagogic, etc. Pentru mai multe detalii sau pentru a programa o vizionare nu ezitati sa ne contactati. Va asteptam cu drag!

## Ratingul ofertei 4.8

| | |
|---|---|
| Locatie | 5.0 |
| Raport calitate/preț | 4.5 |
| Facilitati zona | 5.0 |
| Spatii verzi | 5.0 |
| Confort | 4.5 |

## Parerea Agentului

Un apartament ideal pentru investitie, avand posibilitatea de al amenaja dupa prorpriile gusturi!

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

**Orar :** Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

**Adresa:**
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.