

Apartament 2 camere decomandat, renovat, mobilat și utilat – Brazda lui Novac

ID: 203551AV

Ultima actualizare: 21.08.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.157€

Rata lunara: 529,43 €

104.000€



Persoana de contact

Georgian Radu
Specialist Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

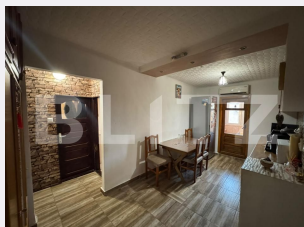
Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.22 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament de 2 camere decomandat, situat în cartierul Brazda lui Novac, zona Baba Novac, la etajul 4 din 4, cu o suprafață totală de 51,14 mp, din care 48,22 mp utili. Apartamentul se prezintă într-o stare foarte bună, fiind renovat, modern amenajat, mobilat și utilat, astfel încât poate fi locuit imediat fără investiții suplimentare. Compartimentarea decomandată oferă un spațiu bine organizat, iar bucătăria a fost mutată pe balcon, rezultând un living mai spațios și mai aerisit. Apartamentul beneficiază de centrală termică proprie pe gaz, aer condiționat și tâmplărie PVC cu geam termopan. Un avantaj important îl reprezintă și acoperișul blocului, refăcut cu placă din beton turnată și hidroizolație realizată cu două straturi de membrane bituminoase, oferind o protecție foarte bună împotriva infiltrațiilor. Locația este una apreciată, într-o zonă liniștită și bine conectată, cu acces rapid către Piața Brazda lui Novac, Profi, farmacii, bănci, magazine și mijloace de transport în comun. Apartamentul reprezintă o alegere potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție, fiind vândut complet mobilat și utilat. Pentru mai multe detalii sau pentru programarea unei vizionări, vă așteptăm să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P110837

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii