

Apartament 2 camere, 69.42 mp, cartier Brazda lui Novac

ID: 190493AV

Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.118€

Rata lunara: 748,34 €

147.000€



Persoana de contact

Virgil Surcel
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj

Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 69.42 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Demisol /6

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere, open space, cu o suprafață utilă de 69,42 mp la care se adaugă o terasă de aproximativ 16 mp, situată la demisolul/parterul unui bloc nou. Locuința este amenajata cu mult bun gust si materiale de calitate, ideala pentru cei care isi doresc confort, rafinament si spatiu generos. Punctul central al locuintei este livingul spectaculos de aproximativ 46 mp, open-space cu bucataria si zona de dining, un spatiu luminos si aerisit, perfect pentru seri relaxante, intalniri cu prietenii sau momente frumoase petrecute in familie. Mobilierul este din lemn masiv, realizat pe comanda, proprietatea fiind oferită spre vânzare mobilată și utilată așa cum este prezentată in poze. Un mare avantaj al proprietatii este terasa inchisa de 16 mp anexată apartamentului, un spatiu extrem de util ce poate fi folosit ca zona de relaxare, birou sau spatiu multifunctional. Desi nu este inclusa in acte, terasa este utilizata exclusiv de proprietar si adauga un plus semnificativ de confort locuintei. Locuința se află în cartierul Brazda, una dintre zonele apreciate din Craiova, recunoscută pentru atmosfera calmă și accesibilitatea excelentă, cu acces rapid la mijloacele de transport în comun, oferind legături facile către toate zonele orașului, în apropiere se regăsesc: Liceul Pedagogic – la aproximativ 10 minute de mers pe jos , marketuri și alte puncte de interes. Apartamentul este ideal atât pentru locuință proprie, cât și pentru investiție, datorită poziției și facilităților oferite. Pentru mai multe informații nu ezitați să ne contactați! Cod ofertă / ID BLITZ: P166908

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii