

Apartament 2 camere SD, et. 1, 56 mp, zona Brazda lui Novac

ID: 190404AV

Ultima actualizare: 16.03.2026

Cartier: Brazda lui Novac

Zona:

Pret/mp: 1.955€

Rata lunara: 557,43 €

109.500€



Persoana de contact

Gigi Marinescu
Expert Broker Partner

+4 0351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 56.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: 1 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre vânzare un apartament semi-decomandat de 2 camere, cu o suprafață utilă de 56 mp, situat la etajul 1 al unui bloc cu 4 niveluri din cartierul Brazda lui Novac. Compartimentarea se prezintă în felul următor: hol la intrare, apoi pe partea dreaptă bucătăria deschisă, în față livingul, ce include și un fost balcon de 4,84 mp transformat în spațiu util, iar mai departe avem un mic hol de unde se accesează un dressing pe stânga, baia pe dreapta, cu geam și cabină de duș, iar în capăt dormitorul. Apartamentul primește multă lumină naturală și se încălzește prin calorifere pe termoficare, deoarece costurile sunt reduse și nu a fost necesară instalarea unei centrale pe gaz, dar blocul prezintă și această opțiune dacă viitorii proprietari vor dori asta. Datorită poziționării într-o zonă liniștită și curată, cu multă verdeăță, foarte aproape de complexul vechi din Brazdă, școli, magazine, farmacii, mijloace de transport, această proprietate reprezintă o oportunitate excelentă pentru un cuplu sau o persoană singură, dar și ca investiție. Cod ofertă / ID BLITZ: P164123

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii