

Apartament 2 camere, 52.17 mp utili, Brazda lui Novac

ID: 189564AV

Ultima actualizare: 05.03.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 1.725€

Rata lunara: 458,16 €

90.000€



Persoana de contact

Adela Tabacu
Sales Manager

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 52.17 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 0

Etaj: Parter /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare:

Semidecomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un apartament cu 2 camere semidecomandate, situat la parterul unui bloc cu 4 etaje în cartierul Brazda lui Novac, una dintre cele mai căutate zone din Craiova. Imobilul are o suprafață utilă de 52.17 mp, fiind compartimentat eficient și oferind un potențial excelent pentru renovare și personalizare după propriul gust. Apartamentul necesită renovare, ceea ce reprezintă o oportunitate ideală pentru cei care doresc să îl amenajeze exact cum își doresc sau pentru investitorii care urmăresc obținerea unui randament foarte bun din închiriere. Incalzirea se face prin termoficare, teava de gaze fiind la usa. Avantaje cheie: parter – acces facil, ideal pentru orice categorie de vârstă poziționare excelentă, aproape de scoala 23, zonă liniștită și bine conectată în apropiere: școli, grădinițe, farmacii, magazine, mijloace de transport ideal pentru locuit sau investiție . Zona Brazda lui Novac este recunoscută pentru accesibilitate, infrastructură dezvoltată și cerere constantă pe piața imobiliară. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție! Cod ofertă / ID BLITZ: P165965

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii