

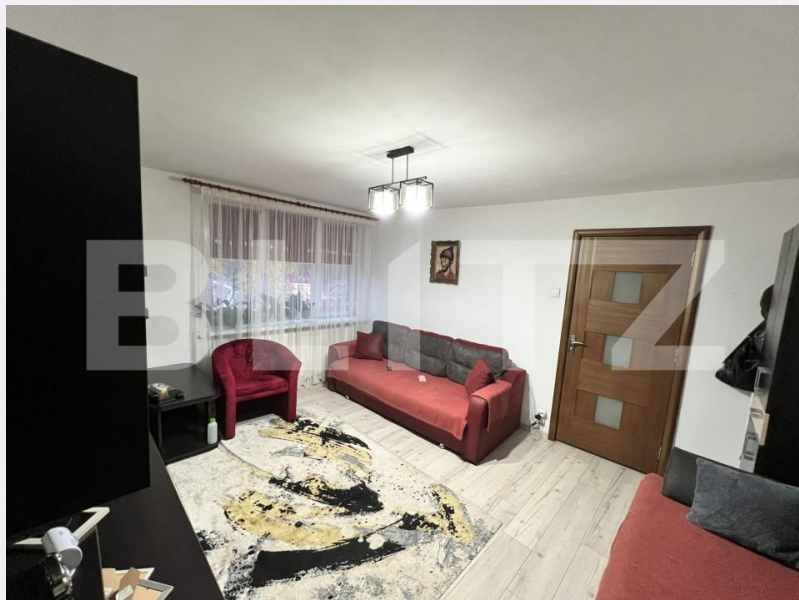
Apartament 2 camere, zona Liceului Pedagogic

ID: 182950AV
Ultima actualizare: 19.01.2026

Cartier: **Brazda lui Novac**
Zona:

Pret.mp: 2.071€
Rata lunara: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

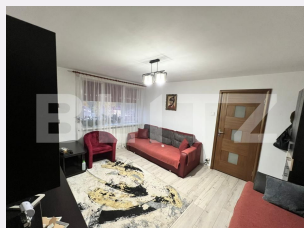
Cristina Gavrilă
Broker Partner

+40 351 455 333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40351455333
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2
Suprafata utila: 45.87 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 1
Etaj: 4 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un apartament plin de lumină și energie bună, situat la etajul 4/4 al unui bloc din cărămidă solidă, cunoscut pentru confortul și durabilitatea sa. Locuința are o suprafață utilă de 45,87 mp și un balcon închis, încălzit, de 2,85 mp, ideal pentru cafeaua de dimineață, pentru un mic birou sau chiar pentru un colț verde plin de plante. Compartimentarea este semidecomandată, perfectă pentru cine își dorește un spațiu aerisit și practic. Apartamentul a fost renovat ultima dată în 2018, iar de atunci s-a menținut impecabil, iar blocul se prezintă excelent. Un mare plus îl reprezintă centrala termică și aerul condiționat, ambele noi și aflate încă în garanție — deci fără griji pentru următorii ani! Zona este un adevărat bonus: aflat în Brazda lui Novac, apartamentul se bucură de proximitatea Liceului Pedagogic, Parcului Pedagogic, unei grădinițe/creșe, magazinelor Profi și Penny, precum și a Colegiului Tehnic Energetic. În plus, transportul în comun circulă constant, așa că ai acces rapid oriunde ai nevoie. Apartamentul se vinde mobilat. Este locuința potrivită pentru tineri, pentru cupluri sau chiar ca investiție, datorită zonei căutate și atmosferei plăcute pe care o oferă. Un apartament gata să-ți pună un zâmbet pe buze de la prima vizionare! Cod ofertă / ID BLITZ: P158882

Ratingul ofertei		0.0	Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0		
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0		
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0		
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0		
Confort	☆☆☆☆☆	0.0		

Observatii