

Apartament 2 camere, 49 mp, zona Scoala 23(Sf. Gheorghe)

ID: 181127AV

Ultima actualizare: 15.12.2025

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.245€

Rata lunara: 559,98 €

110.000€



Persoana de contact

Alexandra Nitipir
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

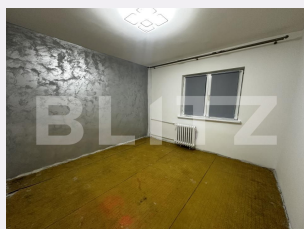
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 49.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Renovabil

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va ofera spre vânzare un apartament cu 2 camere decomandate, cu o suprafata de 49 mp, situat în cartierul Brazda lui Novac, la etajul 3 al unui imobil cu 4 niveluri, construit în anii '79 – o zonă apreciată pentru liniște, accesibilitate și apropierea de principalele puncte de interes ale orașului. Locuința necesită renovare, oferind viitorului proprietar libertatea de a o amenaja după propriul gust și stil. Compartimentarea este practică și bine gândită: living spațios, dormitor luminos, bucătărie separată, baie și balcon. Dormitorul a fost partial renovat. Conducta de gaze este trasă pe scară, ceea ce oferă posibilitatea de racordare și instalare a unei centrale termice proprii, un aspect important pentru confort și independență energetică. Zona este bine deservită de mijloace de transport, școli, grădinițe, magazine și spații verzi, fiind potrivită atât pentru locuință personală, cât și pentru investiție. O locuință cu potențial, într-un cartier căutat, ideală pentru cei care își doresc să-și creeze propriul cămin de la zero. Cod ofertă / ID BLITZ: P156879

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0			

Observatii