

Apartament decomandat, 2 camere, 62mp, Brazda, zona Fostul Valentino

ID: 175495AV

Ultima actualizare: 27.08.2025

Cartier: Brazda lui Novac

Zona:

Pret/mp: 2.016€

Rata lunara: 636,34 €

125.000€



Persoana de contact

Emil Catanea
Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

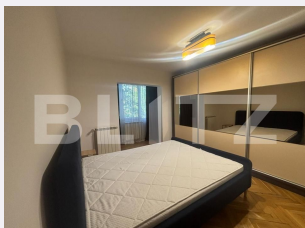
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 62.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 2

Etaj: 1 /1

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz vă propune spre vânzare un apartament renovat, mobilat și utilat complet – gata de mutare! Locație: Cartier Brazda lui Novac, în apropierea intersecției Bd. Dacia cu Str. Frații Golești – zonă accesibilă, cu toate facilitățile la îndemână. Date generale • Tip: Apartament 2 camere • Etaj: 1/4 • An construcție: 1981 • Acces: Interfon funcțional • Stare: Renovare recentă, finisaje și dotări de calitate Finisaje și îmbunătățiri • Tâmplărie: QFort – izolare termică și fonică superioară • Pardoseli: Parchet din lemn masiv (dormitor și living), parchet laminat (hol și bucătărie) • Placări: Gresie și faianță Marazzi – aspect modern și rezistență în timp • Ușă intrare: MACO, închidere în 6 puncte – siguranță sporită • Uși interioare: Porta Doors cu tocuri flexibile – 2 glisante și 2 normale • Climatizare: Aer condiționat 12.000 BTU • TV: 3 televizoare Samsung (2 Smart TV) Mobilier și dotări incluse Living: Mobilier din PAL + sticlă, cu închidere amortizată Bucătărie: • Mobilier MDF înfoliat + PAL, masă extensibilă cu picioare din inox • Sisteme de organizare IKEA • Electrocasnice Samsung: cuptor electric, cuptor cu microunde, plită pe gaz, hotă, mașină de spălat vase (9 seturi), frigider No Frost • Mașină de spălat rufe cu uscător încorporat (pe hol) Dormitor: Mobilier din PAL cu sisteme de organizare, saltea memory foam rigidă Toate sertarele și ușile au sisteme de amortizare Spații de depozitare Apartamentul dispune de multiple zone de organizare în hol și dormitor, ideale pentru un stil de viață ordonat. Localizare și facilități • Lidl Gară: 8 minute de mers lejer • Piața Gării: 9 minute • Piața Baba Novac / Profi Baba Novac: 9 minute • Zone cu multiple locuri de parcare în apropiere Avantaje majore Apartament renovat recent – zero investiții suplimentare Se vinde mobilat și utilat complet, exact ca în poze Electrocasnice și mobilier funcționale și de calitate Poziție excelentă, aproape de magazine, piață, transport Pentru vizionare nu ezitați să sunați! Cod ofertă / ID BLITZ: P150848

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	0.0	
Raport calitate/preț	0.0	
Facilitati zona	0.0	
Spatii verzi	0.0	
Confort	0.0	

Observatii