

Apartament de vanzare, cu 2 camere, 48 mp, zona Brazda

ID: 171119AV

Ultima actualizare: 28.05.2025

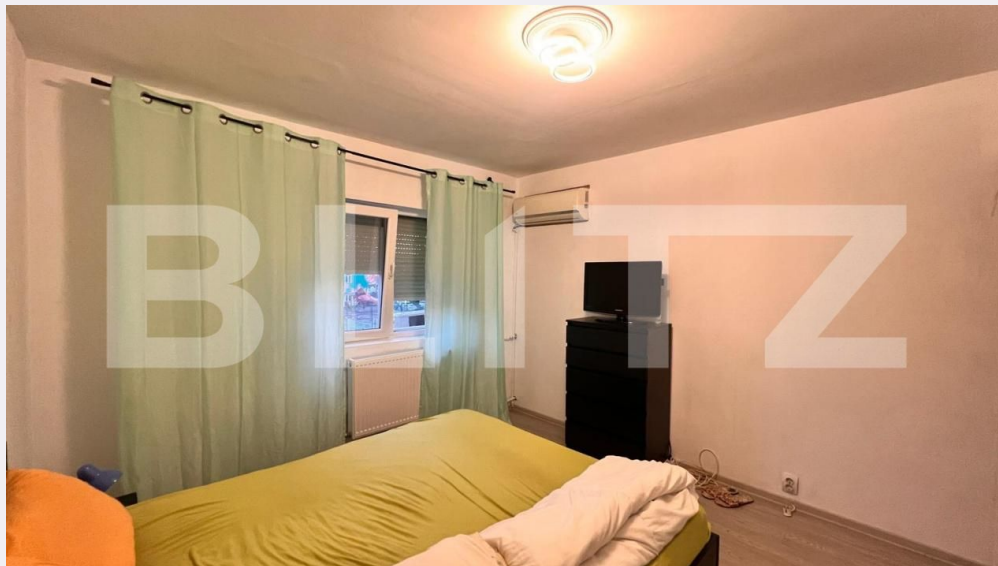
Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 2.070€

Rata lunara: 509,07 €

100.000€



Persoana de contact

Patricia Budulica
Expert Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

Contact agentie

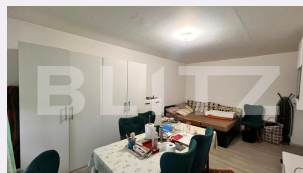
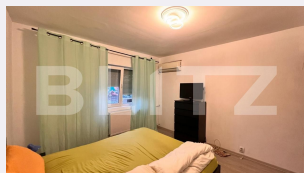
Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova

- Mun. Craiova, Str. Alexandru
Ioan Cuza, nr. 21A, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 48.30 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 0

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Semifinisat

Material constructie:

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare apartament situat la etajul 2 din 4, într-un bloc construit după 1980, cu structură solidă din plăci de beton, apartamentul beneficiază de o compartimentare decomandata eficientă, lumină naturală generoasă și proximitate imediată față de instituții de învățământ, spații verzi și centre comerciale. Detalii cheie: Suprafață utilă: 48,3 mp Suprafață totală: 52 mp (inclusiv balconul) Compartimentare: Decomandată, cu delimitare clară a zonelor de zi și de noapte Balcon închis, cu acces din living si bucatarie– spațiu suplimentar valoros Etaj 2 din 4 – ideal pentru confort și accesibilitate Stare generală: Parțial renovat – bun pentru mutare imediată, dar cu loc de personalizare Beneficii și localizare: Școala Gimnazială Nr. 23 – la câțiva pași Piața lui Novac, la doar câteva minute de mers pe jos Parcuri pentru copii, teren de fotbal – ideale pentru familii Transport public – la 5 minute distanță pietonală Centrul orașului – acces rapid în aproximativ 15 minute de mers pe jos O alegere sigură într-o zonă apreciată – apartamentele bine poziționate, la etaje căutate, nu rămân mult timp pe piață. Nu ezitati sa ne contactati Cod ofertă / ID BLITZ: P146069

Ratingul ofertei		0.0		Parerea Agentului	
Locatie	☆☆☆☆☆	0.0			
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0			
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0			
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0			
Confort	☆☆☆☆☆	0.0			

Observatii