

# Apartament de 2 camere, zona Brazda-Simplon



ID: 129757AV  
Ultima actualizare: 11.03.2024

Cartier: Brazda lui Novac  
Zona:

Pret/mp: 1.788€  
Rata lunara: 473,44 €

93.000€



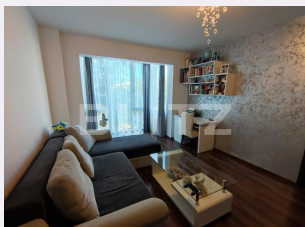
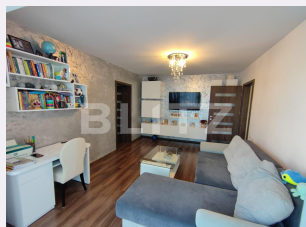
## Persoana de contact

Clara Cioflan  
Senior Broker Partner

+4 0351 455 333  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40351455333  
Email: office@blitz.ro  
Adresa:  
- str. Brestei nr. 26, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 2  
Suprafata utila: 52.00 mp  
Numar bai: 1  
Nr balcoane: 1  
Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1  
Tip compartimentare:  
Semidecomandat  
Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie: Beton

# Descriere oferta

Blitz are placerea sa va prezinte un apartament la cheie, compus din 2 camere , situat la etajul 2 al unui bloc cu 4 niveluri pozitionat in zona Simplon. Cu o suprafata utila de 52 de metri patrati, aceasta locuinta semidecomandata ofera o atmosfera primitoare si spatii bine proportionate pentru o viata confortabila si stilata. Imobilul a beneficiat de o renovare capitala ce a adus un plus de valoare considerabil proprietatii. Apartamentul este echipat cu centrala termica Viessmann si aer conditionat Romstal pentru a va asigura confortul termic in orice sezon. Toate instalatiile electrice si sanitare au fost schimbate recent, garantand functionalitate si siguranta pe termen lung. Finisajele de lux, precum tamplaria de inalta calitate marca Porta Doors si mobilierul din MDF lucios completeaza atmosfera sofisticata a acestei locuinte. Aceasta proprietate este o oportunitate unica pentru cei care caută un camin elegant, complet mobilat si partial utilat, fiind pregatit pentru a-si astepta noii proprietari. Zona este una excelenta, avand in proximitate supermarketuri, banci, farmacii, Liceul „Nicolae Titulescu”, Liceul Pedagogic „Stefan Velovan” si multiple locuri verzi .

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pozitionat intr-o zona linistita a orasului, dar cu acces facil catre toate punctele de interes, proprietatea va ofera o oportunitate de investitie indiferent de destinatie!

## Observatii

---

---

---

---