

# Apartament 2 camere, 50 mp, Brazda



ID: 106221AV

Ultima actualizare: 28.02.2023

Cartier: **Brazda lui Novac**

Zona:

Pret/mp: 1.660€

Rata lunara: 422,53 €

**83.000€**



## Persoana de contact

**Alin Olteanu**  
Senior Broker Partner

+40 351 455 333

office@blitz.ro

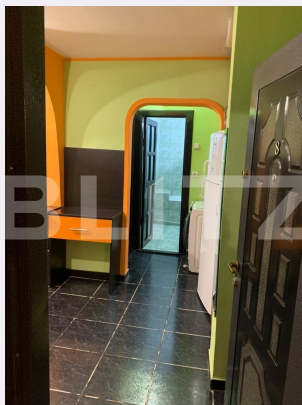
## Contact agentie

Fix: +40351455333

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Brestei nr. 26, Craiova



## Caracteristici

Numar camere: 2

Suprafata utila: 50.00 mp

Numar bai: 1

Nr balcoane: 1

Etaj: 2 /4

Nr.locuri parcare: 1

Tip compartimentare: Decomandat

Vechime apartament: Vechi

Tip imobil: Bloc de apartamente

Dotari: Parțial mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

# Descriere oferta

Blitz va propune spre achizitionare un apartament de 2 camere decomandat, situat in Brazda, zona Pedagogic, la etajul 2 din 4. Cu o suprafata utila de 50 mp si bucataria mutata partial pe balcon avem un spatiu generos pentru zona de luat masa. Imobilul este dotat cu tamplarie PVC, AC controlabil prin Wifi, jaluzele exterioare, geam la baie si peretexi din exterior sunt izolati in partea interioara. Datorita dotarii cu centrala termica si conducta de apa trasa separat pe casa scarii, costul de intretinere este foarte mic. Mobila este pe comanda pentru a fructifica cat mai mult spatiul. Apartamentul se vinde complet mobilat si utilat. In apropiere gasim, spatii verzi, scoli, piata, mijloace de transport, statie taxi, magazine si multe altele. Pretul apartamentului este negociabil!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pozitia lui il recomanda atat pentru locuit cat si pentru investitie.

## Observatii

---

---

---

---