

Apartament 3 camere, 80 mp, bloc nou

ID: 201689AI
Ultima actualizare: 30.07.2026

Cartier: Craiovită Nouă
Zona:

Pret/mp: 7€
Rata lunară: 2,80 €

550€



Persoana de contact

Bianca Mardale
Broker Partner

0351455333
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- str. Calea Severinului, nr.13,
et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard
Decebal 38A, et. 1, jud. Dolj



Caracteristici

Numar camere: 3
Suprafata utila: 80.00 mp
Numar bai: 1
Nr balcoane: 0
Etaj: 3 /4

Nr.locuri parcare: 0
Tip compartimentare:
Semidecomandat
Vechime apartament: Nou

Tip imobil: Bloc de apartamente
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:

Descriere oferta

BLITZ va ofera spre inchiriere un apartament spațios de 3 camere semidecomandat, cu o suprafață utilă de 80 mp, situat într-un imobil modern, construit în 2011, realizat din cărămidă Porotherm, cu izolație atât la interior, cât și la exterior. Proprietatea este ideală pentru persoane sau familii care își doresc confort, siguranță și acces rapid la toate facilitățile orașului. Apartamentul beneficiază de o compartimentare practică și luminoasă, fiind dotat cu centrală termică proprie, aer condiționat și contorizare individuală pentru toate utilitățile, aspecte ce oferă un control eficient asupra costurilor de întreținere. Pentru un confort fonic sporit, ferestrele orientate către bulevard sunt echipate cu geam tripan, reducând considerabil zgomotul exterior. Imobilul dispune de sistem de supraveghere video, iar locatarii au acces permanent la camerele de monitorizare, oferind un plus de siguranță și liniște. De asemenea, la parterul blocului există un spațiu comun de depozitare, destinat bicicletelor, cărucioarelor și altor obiecte voluminoase, un avantaj apreciat de locatari. Unul dintre cele mai importante atuuri ale proprietății îl reprezintă amplasarea excelentă. În imediata apropiere se găsesc stații pentru mijloacele de transport în comun, iar stația de taxi este chiar lângă bloc, facilitând deplasarea rapidă în orice zonă a orașului. Pentru cumpărături și petrecerea timpului liber, Promenada Mall se află la aproximativ 10 minute de mers pe jos, iar Auchan la aproximativ 15 minute. În apropiere se regăsesc, de asemenea, magazine precum Kaufland și Penny, farmacii, restaurante, cafenele, bănci, săli de fitness, frizerii, saloane de înfrumusețare și numeroase alte servicii necesare vieții de zi cu zi. Locuința reprezintă alegerea ideală pentru cei care își doresc un apartament generos, într-un bloc modern și bine administrat, cu costuri reduse de întreținere, multiple facilități și acces rapid către principalele puncte de interes ale orașului. Caracteristici principale: 3 camere semidecomandat; 80 mp suprafață utilă; Bloc nou, construit în 2011; Construcție din cărămidă Porotherm; Izolație interioară și exterioară; Centrală termică proprie; Aer condiționat; Contorizare individuală pentru toate utilitățile; Geamuri tripan pe partea orientată către bulevard; Supraveghere video a imobilului, cu acces pentru locatari; Spațiu comun pentru depozitarea bicicletelor și cărucioarelor; Stație de transport în comun și taxi chiar lângă bloc; Promenada Mall la aproximativ 10 minute de mers pe jos; Auchan la aproximativ 15 minute de mers pe jos; Kaufland, Penny, farmacii, restaurante, cafenele, frizerii și numeroase alte facilități în imediata apropiere. Pentru mai multe informații sau pentru programarea unei vizionări, vă stăm cu drag la dispoziție. Cod ofertă / ID BLITZ: P178471

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Craiova.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 17:30

Adresa:
- str. Calea Severinului, nr.13, et.1, Craiova
- Mun. Craiova, Bulevard Decebal 38A, et. 1,
jud. Dolj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.