

# Teren cu autorizatie de constructie pentru 10 case individuale, 5102 mp, in Dezmir

Scan

ID: 98071TV  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Dezmir  
Zona:

Pret/mp: 108€  
Rata lunara: 2.799,89 €

550.000€



## Persoana de contact

Sonia Borca  
Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 5102.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren cu autorizatie de constructie pentru 10 parcele cu case individuale avand o arhitectura deosebita. Terenul insumeaza 5102 mp, impartit in 9 parcele de 428 mp fiecare si una de 688, iar drumul este prevazut de 7m, care insumeaza 562 mp. Aria construita desfasurata a fiecarei case este de 140 mp. Langa teren sunt ridicate deja alte 10 case, avand toate utilitatile. Frontul este de 29 mp. strada pregatita pentru asfaltare.

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru investitori, avand in vedere ca se poate construi pe parcela de 428 mp, iar Acđ= 140 mp.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.