

Teren intravilan 933mp,cu Puz in lucru ,in cartierul Borhanci

ID: 96756TV
Ultima actualizare: 08.12.2023

Cartier: Borhanci
Zona: Voievodul Gelu

Pret/mp: 113€
Rata lunara: 534,53 €

105.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 933.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan, situat intr-o zona rezidentiala de case si vile, din cartierul Borhanci. Terenul are o suprafata de 933mp, iar accesul se face pe un drum public pietruit, cu o latime de 12 m. Dispune de Extras de Carte Funciara si PUZ-ul este in lucru,fiind trecut de avizul de oportunitate. Regimul de inaltime este D+P+E+M, POT-ul este 35% si CUT-ul 0,9. Toate utilitatile sunt in zona urmand a fi trase la finalizarea PUZ-ului.

Ratingul ofertei	4.3
Locatie	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆ 3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Parerea Agentului

Teren pretabil pentru construirea unei case sau duplex, cu panorama superba, intr-o zona frumoasa si in plina expansiune.

Observatii