

# Teren intravilan, 3000 mp front generos, Valea Capriorii

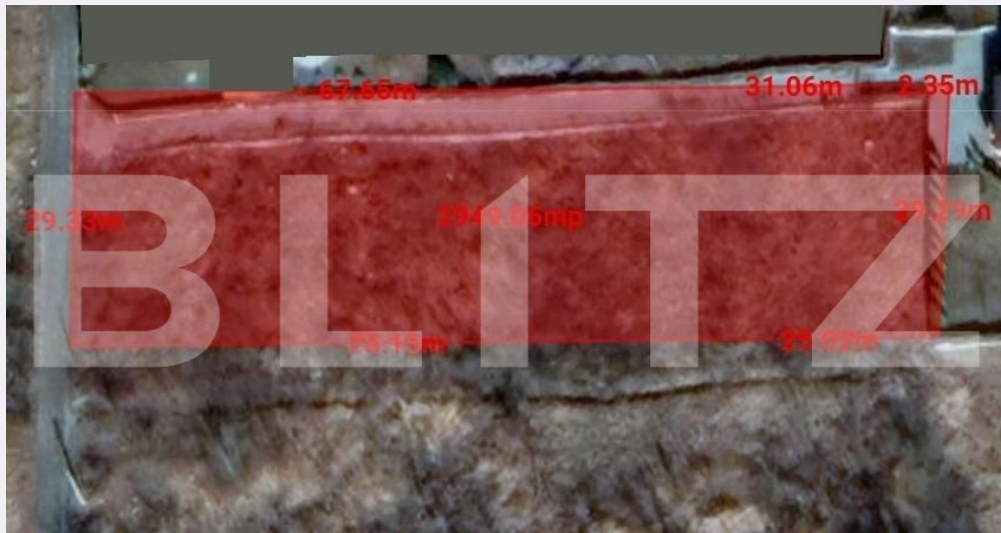
Scan

ID: 96038TV  
Ultima actualizare: 19.03.2024

Cartier: Feleacu  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 110€  
Rata lunara: 1.679,94 €

330.000€



## Persoana de contact

George Ilea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

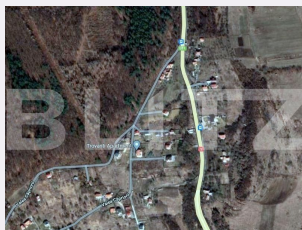
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 3000.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Utilități în zonă

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o parcela de teren cu suprafata generoasa de 3000 mp situata in Feleacu, in zona Valea Capriorii la 400 m de drumul european E60 si statia de autobuz. Parcela are front generos la drumul de acces de 29 ml si 100 ml prin lateral la drum de servitute. Terenul este plan avand utilitati la limita parcelei zona fiind deja dezvoltata cu case moderne. Accesul se face de pe drum pietruit. Forma dreptunghiulara face terenul pretabil inclusiv pentru dezvoltarea unui mic ansamblu de case! Pentru mai multe detalii va stam cu placere la dispozitie!

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Parcela este ideala pentru o familie ce apreciaza linistea si spatiile verzi sau pentru dezvoltarea unui mic ansamblu de case!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.