

Teren 365 mp, cu casa demolabila, zona Iris, pentru construit!

ID: 95040TV
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 616€
Rata lunara: 1.145,41 €

225.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 365.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă, Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren cu suprafata de 365 mp, avand o casa demolabila de 55 mp, in calcan. Terenul are frontul stradal de 14 m si este incadrat in Lip, avand POTmaxim=35%, CUTmaxim=0.9 si Hmax=12 m. Se poate construi o casa individuala S+P+1+M, S+P+1+R, D+P+M sau D+P+R. Terenul detine toate utilitatile: apa, curent, gaz si canalizare.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie		4.5
Raport calitate/preț		4.5
Facilitati zona		5.0
Spatii verzi		4.5
Confort		5.0

Parerea Agentului

Terenul este destinat constructiei unei case individuale.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.