

Teren intravilan 458 mp, cu autorizatie casa individuala, Dezmir

ID: 91724TV
Ultima actualizare: 08.02.2024

Cartier: Dezmir
Zona:

Pret/mp: 123€
Rata lunara: 287,63 €

56.500€



Persoana de contact

George Ilea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 458.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare parcela de teren intravilan in Dezmir, cu suprafata de 458 mp, cu autorizatie de casa individuala emisa in 2023 si valabila 4 ani. Accesul la proprietate se realizeaza pe un drum proprietate privata. Terenul se afla intr-o zona linistita cu priveliste deosebite. Frontul stradal este de 22 ml. Utilitati precum apa, gaz curent, canalizare si fibra optica sunt in imediata apropiere a parcelei. Destinatia terenului stabilit prin PUG este de locuinte si functiuni complementare UTR Lp 4: POT max = 35%, CUT max = 0,7, iar regimul de inaltime este S(D)+P+1+M. Optional se poate achizitiona si parcela vecina cu suprafata similara pentru pretul de 56500 euro.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie sau locatia deosebita pentru o familie care doreste sa locuiasca intr-o zona linistita, si moderna!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.