

# Casa individuala, 80 mp, teren 13000 mp, intrare in Dej

Scan

ID: 90785TV  
Ultima actualizare: 07.07.2023

Cartier: Exterior Est  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 19€  
Rata lunara: 1.267,59 €

249.000€



## Persoana de contact

Leontin Ceserean  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 13000.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre vanzare o casa individuala cu suprafata de 80mp si teren aferent de 13 000 mp, (1,3 ha), front 38mp la intrarea in Dej cu acces direct din drumul national. Este compusa din 3 camere, bucatarie, baie, hol, anexe si beneficiaza de toate utilitatile apa, gaz, curent, canalizarea este in curs de aprobare . Pozitia excelenta cu acces direct la drumul national si terenul de 1,3 ha cu front generos permit si dezvoltarea unei afaceri pe diverse domenii de activitate.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O oferta potrivita atat ca locuinta unei familii cat si pentru o investitie imobiliara de succes!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.