

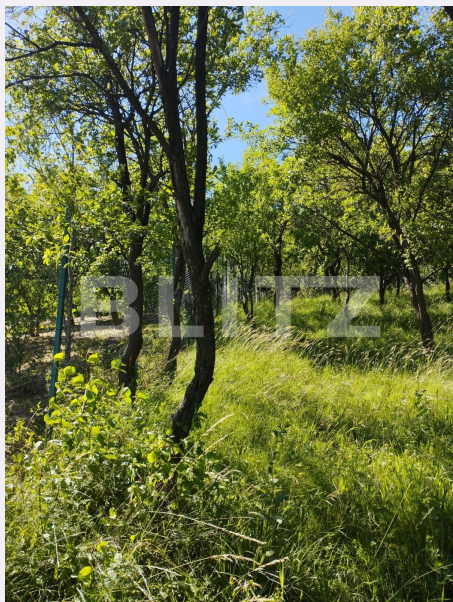
Oportunitate! Teren 3174 mp, cu priveliste! Grigorescu, zona Donath, pentru construit casa!

ID: 88901TV
Ultima actualizare: 31.01.2024

Cartier: Grigorescu
Zona: Donath

Pret/mp: 72€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Marian Lazar
Specialist Broker Partner

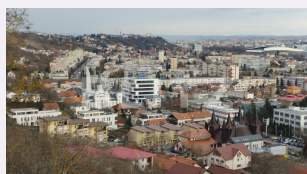
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 3174.00 mp
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz va propune spre vanzare un teren cu suprafata de 3174 mp in Grigorescu, pe strada Donath. Terenul are inclus in suprafata totala si calea de acces. Conform PUG Cluj, terenul este inclus in mare parte in Zona ULiu, dar are si o suprafata in zona Liu (750 mp), suficienta pentru constructia unei case individuale. De asemenea, conform CF, terenul este inclus in categoria de folosinta: Curti constructii. Frontul terenului este 51 m. Toate utilitatiile sunt la marginea terenului. Terenul este construibil. Privelistea este spectaculoasa!

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

4.8

Parerea Agentului

Terenul este pretabil pentru constructia a cel putin trei case, cu o priveliste deosebita asupra orasului!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:
9:00 – 14:00

Adresa:
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.