

Teren intravilan, pretabil constructie(P+2E), 20500 mp, zona Valea Garbaului

ID: 85884TV

Ultima actualizare: 04.01.2024

Cartier: Florești

Zona: Vivo (Polus Center)

Pret/mp: 127€

Rata lunara: 13.235,86 €

2.600.000€



Persoana de contact

Irinel Petrencic
Broker I

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 20500.00 mp

Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

De vanzare 20.500 mp de teren intravilan cu posibilitate de parcelare. Acesta se afla situat in zona strazii Valea Garbaului, dispune de un front stradal de 200 m, Certificat de urbanism si beneficiaza de acces dintr-un drum public pietruit si utilitati (apa, gaz, curent electric) aflate in imediat vecinatate si este pretabil pentru constructia de case (duplexuri) sau locuinte cu regim mic de inaltime(P+2E).

Ratingul ofertei	4.7
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★ 5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5

Parerea Agentului

Panorama deosebita spre padurea Faget, ideal pentru investitie in vederea constructiei de locuinte (case, duplexuri sau blocuri cu regim de inaltime de P+2E).

Observatii