

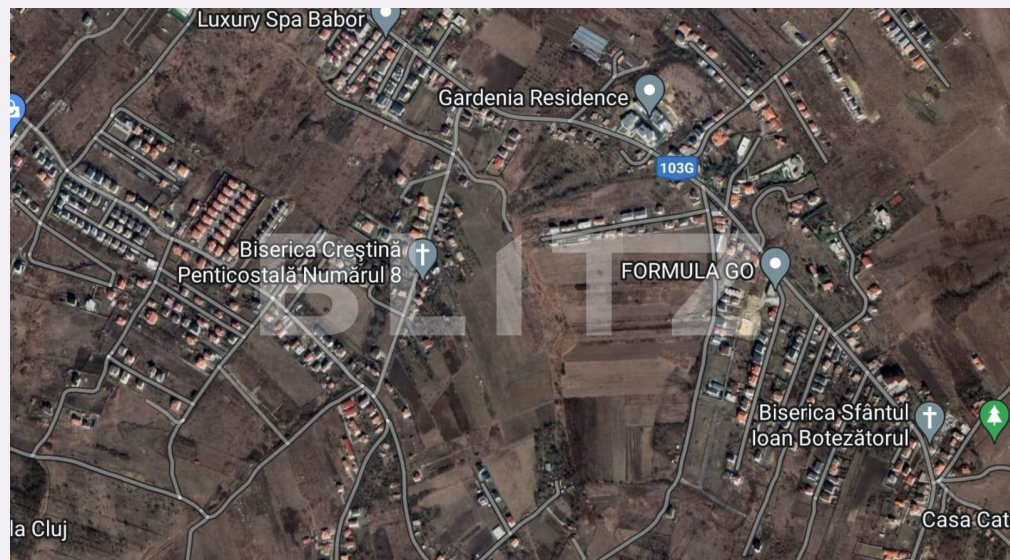
Oportunitate! Scadere de pret! Teren intravilan, 1154 mp, Borhanci

ID: 85424TV
Ultima actualizare: 20.06.2023

Cartier: Borhanci
Zona: Voievodul Gelu

Pret/mp: 66€
Rata lunara: 386,89 €

76.000€



Persoana de contact

Andrei Rusu
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

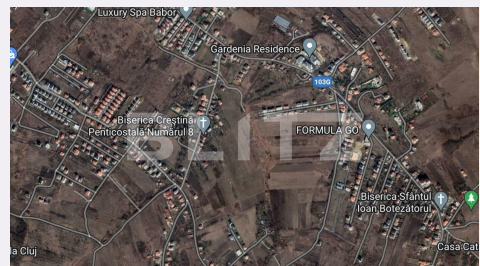
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Teren			Observații / Referințe	
	Suprafața (mp)*	arător la Borhanci		
	1.154			

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

The diagram illustrates the linear details of a property. It features a large, irregular polygon representing the plot's boundary, with vertices labeled 1 through 6. The plot is situated within a larger context, indicated by dashed lines and a small inset map showing its location relative to a road and other land parcels.

Date referitoare la teren					
Nr. crt	Categorie folosință	Forma terenului	Suprafața (mp)	Taria	Parcelă
1	arabil	DA	1.154	-	-
Observații / Referințe					
arător la Borhanci					

Lungime Segmente		1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.			
Punct început	Punct sfârșit	Lungime segmente (m)			
1	2	24.401			
2	3	10.51			
3	4	13.223			
4	5	25.716			
5	6	17.975			
6	1	47.627			

Caracteristici

Suprafata: 1154.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă
Destinație:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan de 1154 mp in Borhanci, zona strazii Voievodul Gelu, cu un front de 24 ml la drum privat. Terenul nu beneficiaza de PUZ, iar utilitatile sunt la aproximativ 500 m distanta.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

4.5

Parerea Agentului

Teren ideal pentru investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.