

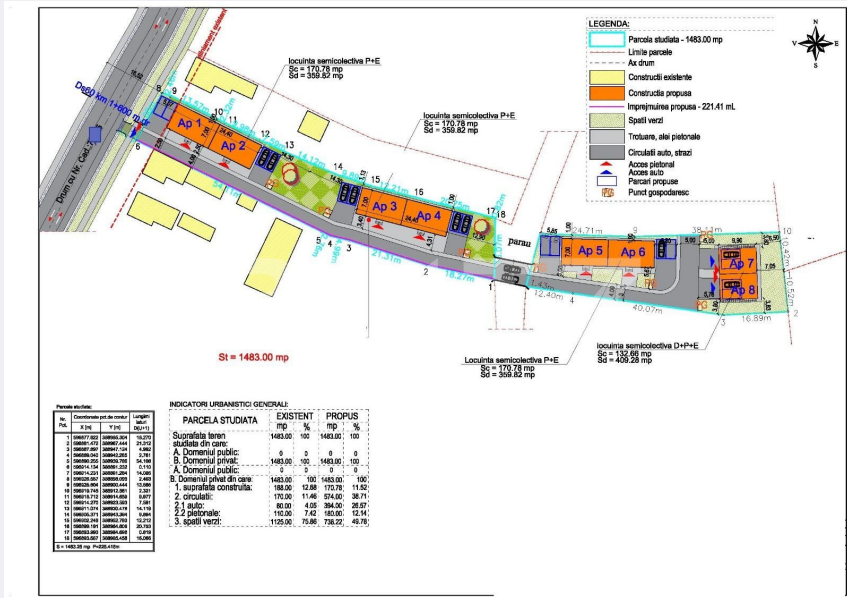
Exclusiv ! Teren cu proiect autorizat ansamblu case Chinteni

ID: 80418TV
Ultima actualizare: 19.04.2022

Cartier: Chinteni
Zona:

Pret/mp: 117€
Rata lunara: 1.573,03 €

309.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 2643.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:
Material constructie:
Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un proiect autorizat ansamblu Chinteni Residence, poziționat, într-o zona numai de case, aerisita, liniștita, cu acces facil si cu o panorama deosebita. Ferite de zgomotul și poluarea orașului, dotate cu facilitățile unei zone rezidențiale casele beneficiază de un cadru natural care va face sa va simțiți mereu in vacanța si de un design unic, avangardist si totodată practic, care se contopește in armonie perfecta cu natura al carei verde ne încarcă și ne oferă plusul de energie necesar menținerii celui mai bun tonus. Descriere ansamblul Chinteni Residence : Dezvoltat pe o suprafața de 2683 mp, ansamblul rezidențial cuprinde 4 duplexuri, 8 unități locative cu acces individual având teren in suprafața între 195-230 mp . Construcțiile sunt din cărămida pe fundații de beton armat si sunt dispuse pe doua niveluri, P+E, fiind astfel compartimentate : la parter regăsim un living generos in care putem petrece clipe memorabile alături de familie si prieteni, o bucătărie cocheta, o baie si o terasa de pe care se pot admira apusurile, deoarece orientarea vestica oferă spectaculozitate, iar la etaj : dormitorul matrimonial cu baie proprie si alte 2 dormitoare si o baie, care vor desăvârși atmosfera intima. Pentru un plus de confort si pentru a putea fi personalizate așa cum va doriți casele se predau la stadiul de semifinisat, cu centrala termica proprie si încălzire in pardoseala, geamuri panoramice triplex, instalații trase la poziție . In ceea ce privește utilitățile ansamblul se va preda cu canalizare, apa curenta si energie electrica. Accesul către zona centrala a orașului Cluj-Napoca este foarte rapid (circa 15 min), câștigând astfel cel mai valoros asset al zilelor noastre : timpul. Astfel Chinteni Residence ofera toate condițiile de care aveți nevoie pentru a va bucura de un stil de viata sănătos si relaxat.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Poziție buna in zona complet urbanizata, ideal pentru investiție !

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.