

Teren intravilan 548 mp, PUZ finalizat si utilitatile platite, in Borhanci-Romul Ladea

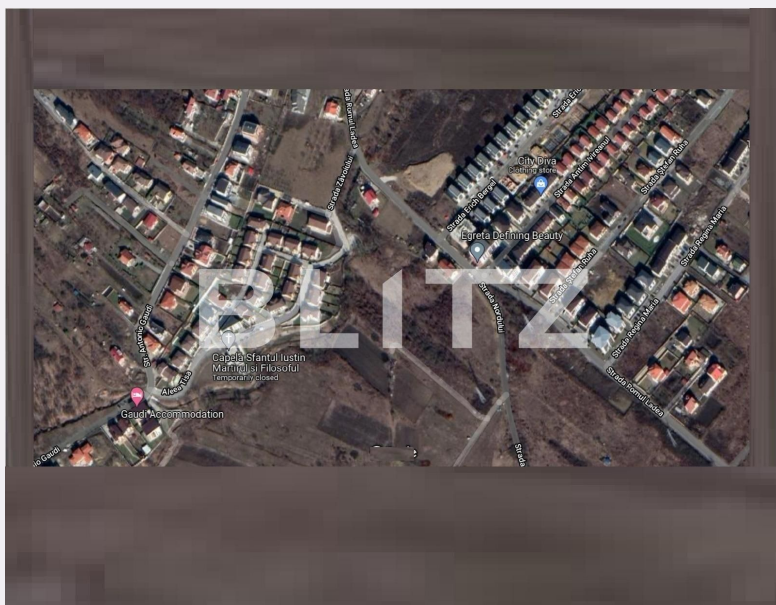
Scan

ID: 80035TV
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Borhanci
Zona: Romul Ladea

Pret/mp: 300€
Rata lunara: 836,91 €

164.400€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

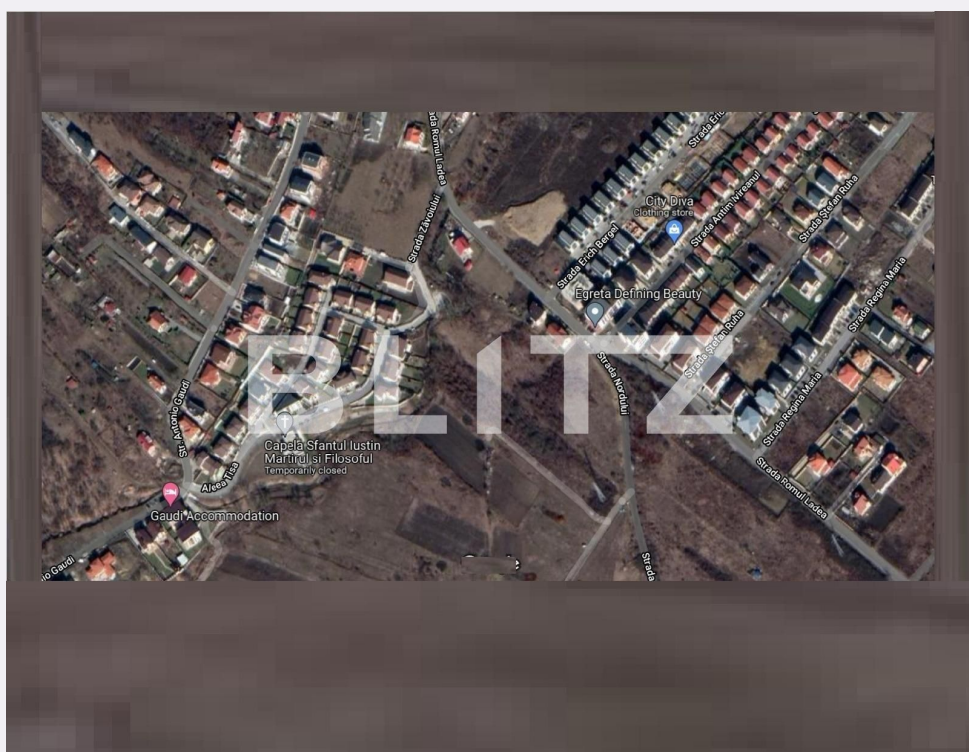
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 548.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Va oferim spre vanzare o parcela de 548 mp teren intravilan, in zona Romul Ladea, cu PUZ finalizat si un front de 12 ml, din care 397 mp teren cu destinatie de constructii, iar diferenta de 151 mp reprezinta cota parte de drumuri si spatii verzi. Terenul este situat in Borhanci, la capatul cartierului Gheorgheni, linia lui 32, cu iesire in strada Romul Ladea, avand destinatia de constructii casa/duplex. In pretul terenului sunt cuprinse cheltuielile cu utilitatile: apa,gaz,canalizare,curent si cele aferente finalizarii drumului de servitute. Terenul va avea toate utilitatile trase la frontul terenului (apa, curent, gaz si canalizare) si se afla in imediata apropiere a mijloacele de transport in comun. Terenul beneficiaza si de o suprafata generoasa de spatiu verde.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Ideal pentru constructia unei case, aproape de oras.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.