

Exclusivitate! Teren intravilan de 854 mp, Dezmir

ID: 79830TV
Ultima actualizare: 25.10.2023

Cartier: **Dezmir**
Zona:

Pret/mp: 77€
Rata lunara: 335,48 €

65.900€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Specialist Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 854.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare,
Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren
plat, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz oferă spre vânzare un teren intravilan in Dezmir, 854 mp cu front de 16 ml situat într-o zona de case in plina dezvoltare, având utilitățile apa, gaz, curent, canalizare la frontul terenului. Sunt 2 CF-uri pe teren, unul de 700 mp si unul de 154 mp. CF-ul de 154 mp este pentru drumul privat, drum care deservește doar acest teren. Regimul de înălțime permite construirea unui imobil cu S(D)+P+1+M, tip casa sau duplex, POT de 35%, Studiu GEO efectuat, proiectul de casa in faza finala.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Poziție buna in zona complet urbanizata, ideal pentru investiție!

Observatii