

Teren intravilan in Feleacu 1577 mp, cu panorama spre Cluj!

Scan

ID: 79342TV
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 92€
Rata lunara: 738,15 €

145.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Suprafata: 1577.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 1577 mp teren intravilan constructibil pe care se poate edifica o casa, cu panorama spre Cluj . Terenul are front la drum public de 13 m, apoi terenul se lateste , iar in partea din spatele terenului sunt copaci. Utilitatile apa, curent, gaz, sunt in apropierea terenului la cativa metri. Conform indicilor urbanistici din zona, avem: POTmax=30%,CUTmax=0,9,D+P+E(M) ,Hmax=12ml.Terenul are situatie juridica clara. Langa acest teren mai sunt disponibile inca 2 parcele de teren.

Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Terenul se afla aproape de Partia de schi , cu panorama spre Cluj.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.