

# Teren intravilan de 1113 mp in Dambu Rotund

Scan

ID: 77195TV  
Ultima actualizare: 05.04.2024

Cartier: **Dambul Rotund**  
Zona: **Lombului**

Pret/mp: 185€  
Rata lunara: 1.048,18 €

**205.900€**



## Persoana de contact

Anca Cudur  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1113.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre zanzare 1113 mp teren intravilan, cu un front de 31 m la drum de servitute de 9 m, in zona Dambul Rotund. Terenul are expunere sudica, cu o priveliste frumoasa spre oras, in zona de case, la 50 de m distanta de toate utilitatile. Drum asfaltat pana la teren, PUZ in lucru, obtinut avizul de oportunitate.

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un teren foarte frumos cu un front generos, pentru una sau doua familii, care doresc sa locuiasca la casa, foarte aproape de centrul orasului.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.