

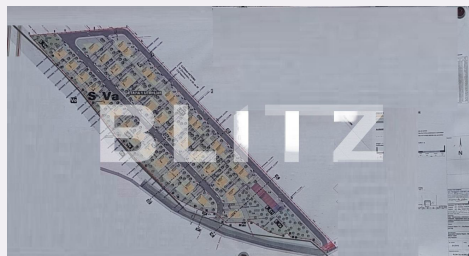
Teren cu PUZ de 450 mp, front 17 ml, in zona de case Sopor

ID: 76830TV
Ultima actualizare: 25.08.2022

Cartier: Sopor
Zona: Fara zona

Pret/mp: 100€
Rata lunara: 229,08 €

45.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 450.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent, Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz va pune la dispozitie o parcela de teren intravilan pentru constructii in colonia Sopor. Suprafata terenului este de 387 mp + cota parte de drum. Parcela e patrata si are dimensiunea de 17.5 x 22 metri. Utilitati: apa, curent, canalizare pluviala. PUZul este aprobat din 2021. Accesul la proprietate se face pe un drum privat de 9 metri latime. Terenurile vecine au o Asociatie de proprietari/locatari. CF-ul este la zi, fara sarcini. Exista posibilitatea de a mai achizitiona inca o parcela de dimensiunea de circa 400 mp + cota de drum.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0

3.6

Parerea Agentului

Aflat intr-o zona retrasa este cu potential de investitie pe termen lung, avand in vedere zona cu o dezvoltare rapida.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.