

# Teren - parcele de 700 mp intravilan cu PUZ in lucru, in zona Pometului

Scan

ID: 74532TV  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 125€  
Rata lunara: 445,44 €

87.500€



## Persoana de contact

Botond Bakos  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

## Caracteristici

Suprafata: 700.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare parcele de 700 mp teren intravilan, cu PUZ in lucru si un front de 12.5 ml fiecare, aflat intr-o zona de case noi, usor inclinat, cu panorama superba asupra orasului. Este o zona frumoasa, aerisita din cartierul Iris, la 5 minute de Supermarketul Auchan, cu acces facil de la drum asfaltat, care continua pe un drum pietruit de 9 ml, avand toate utilitatile la teren: apa,curent, canalizare . Se preteaza pentru investitie/constructie de casa.

## Ratingul ofertei

2.3

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

## Parerea Agentului

Un teren cu o suprafata suficienta, foarte aproape de oras, de supermarket pentru cumparaturi si alte zone de interes ale orasului care se preteaza atat pentru investitii cat si pentru constructie de casa/case familiare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.