

# Teren intravilan 1735 mp in zona Iris - Auchan

Scan

ID: 74528TV  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: **Iris**  
Zona: **Auchan**

Pret/mp: 280€  
Rata lunara: 2.469,00 €

485.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1735.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 1735 mp teren intravilan, cu un front de 19 ml, aflat intr-o zona de case, pozitionat in fata soarelui, usor inclinat, intr-o zona frumoasa din cartierul Iris, la 5 minute de Supermarketul Auchan, cu acces facil de la drum asfaltat, avand toate utilitatile la poarta:apa, gaz, curent, canalizare . Se preteaza pentru investitie/constructie de duplex sau casa, pentru cineva care doreste o suprafata mai mare de teren. Exista posibilitatea achizitionarii unei suprafete de inca 1750 mp langa acest teren.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un teren cu o suprafata generoasa, foarte aproape de oras, de supermarket pentru cumparaturi si alte zone de interes ale orasului care se preteaza atat pentru investitii cat si pentru constructie de casa/case familiare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.