

# Teren intravilan cu PUZ in lucru, 1750 mp in zona Iris!

Scan

ID: 74446TV  
Ultima actualizare: 23.04.2024

Cartier: Iris  
Zona: Auchan

Pret/mp: 240€  
Rata lunara: 2.138,10 €

420.000€



## Persoana de contact

Botond Bakos  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1750.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 1750 mp teren intravilan, cu PUZ in lucru , pozitionat intr-o zona frumoasa din cartierul Iris, la 5 minute de Supermarketul Auchan, cu acces facil de la drum asfaltat, cu toate utilitatile la poarta, aflat intr-o zona de case noi. Terenul este usor inclinat, iar in acest moment are o livada de pomi fructiferi pe el . Se preteaza pentru constructie duplex sau casa, pentru cineva care doreste o suprafata mai mare de teren.

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Un teren cu o suprafata generoasa, foarte aproape de oras, de supermarket pentru cumparaturi si alte zone de interes ale orasului care se preteaza atat pentru investitii cat si pentru casa/case familiare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.