

Teren intravilan cu destinatie de activ.economice 928 mp

ID: 73956TV
Ultima actualizare: 28.11.2023

Cartier: Bulgaria
Zona: Fara zona

Pret/mp: 333€
Rata lunara: 1.573,03 €

309.000€



Persoana de contact

Ana Muresan
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 928.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare 928 mp teren intravilan situat la 5 minute de centrul orasului, in Cartierul Bulgaria, la drum asfaltat, cu toate utilitatile pe teren (apa, gaz, curent, canalizare) cu un front de 14 ml. Terenul este perfect plan, are o forma frumoasa dreptunghiulara, cu un acces usor atat la intrare cat si la iesire . De asemenea, pe teren mai este o cladire de 50 mp, care este fuctionala, dar se poate demola. Actele sunt in regula, C.F. , Certificat de urbanism, cadastru la zi. Utilizari admise: Activitai economice de mica productie , servicii de tip industrial sau cvasiindustrial, comert engros de dimensiune mica si medie, sedii puncte de lucru pentru microintreprinderi, intreprinderi mici si mijlocii. Regim tehnic -RrEm POT max. 60% CUT 1.2

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Teren excelent pentru activitati economice foarte aproape de centru orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.