

Oportunitate! Teren intravilan, 987 mp cu constructie 530 mp, UTR - Zcp_M2, zona Clinicilor

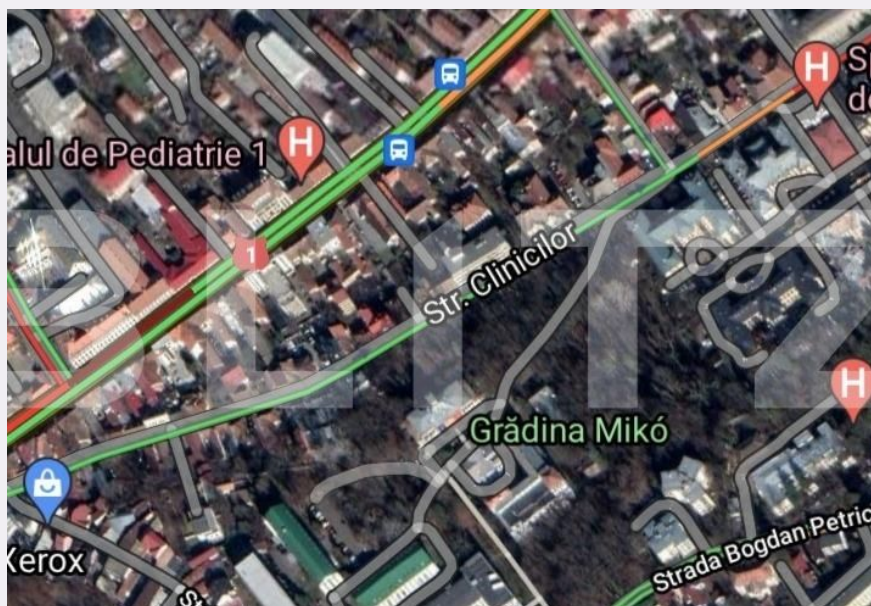
Scan

ID: 73106TV
Ultima actualizare: 05.02.2024

Cartier: Central
Zona: Clinicilor

Pret/mp: 1.722€
Rata lunara: 8.654,22 €

1.700.000€



Persoana de contact

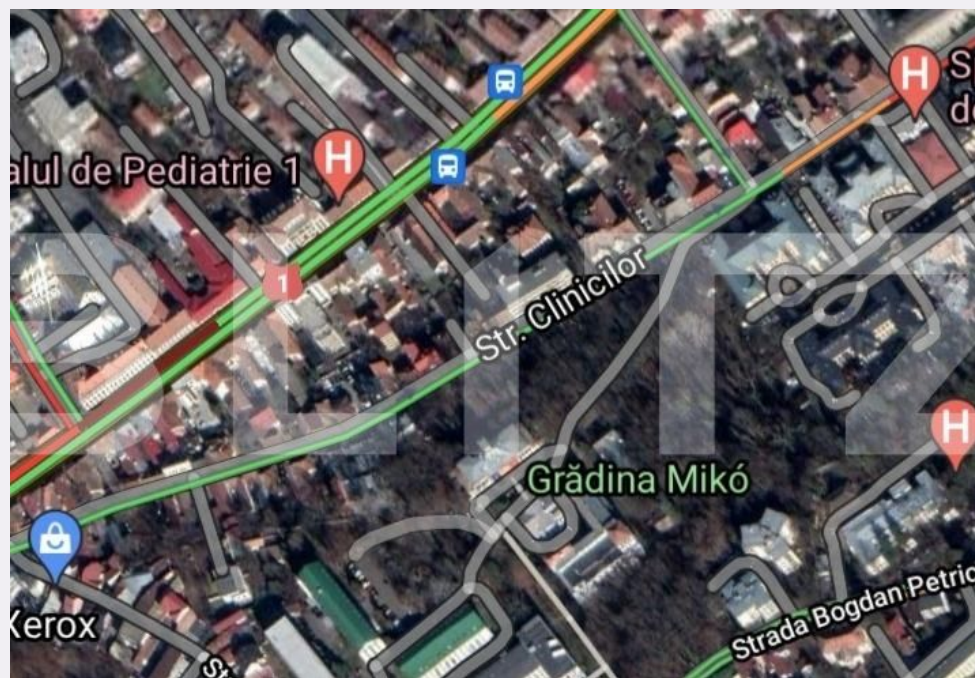
Zsolt Iuhasz
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro
Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 987.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan, 987 mp, 26 ml front in zona Clinicilor, incadrat in UTR M2, cu POT max 80%, CUT max 3.0, pretabil pentru constructie bloc/birouri/clinica cu regim de inaltime 2S+P+4. Utilitatile sunt pe teren.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie/dezvoltare imobiliara

Observatii
