

Oportunitate Teren Intravilan | 2877 mp | Rascruci

Scan

ID: 69728TV
Ultima actualizare: 03.01.2024

Cartier: Exterior Est
Zona: Jucu

Pret/mp: 17€
Rata lunara: 249,45 €

49.000€



Persoana de contact

Dan Rusu
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 2877.00 mp
Front: peste 50ml m

Utilitati: Apă, Curent, Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata de 2877 mp, situat in Rascruci. Terenul are front de cca 100 ml. Utilitati precum apa si curentul se afla in imediata apropiere. Terenul are situatie juridica clara si beneficiaza de certificat de urbanism de constructie, casa individuala, POTmax=35% si CUTmax=0.7.Regimul de inaltime este de Hmax= 11m, in regim D+P+E. Terenul se afla intr-o zona de case, in plina dezvoltare si usor accesibila.

Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

Parerea Agentului

Terenul este situat intr-o zona cu aer curat si cu multa verdeata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.