

Teren intravilan, 500 mp, autorizatie de constructie Duplex, zona Iris

ID: 67169TV

Ultima actualizare: 02.08.2021

Cartier: Iris

Zona: Oasului

Pret/mp: 300€

Rata lunara: 763,61 €

150.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

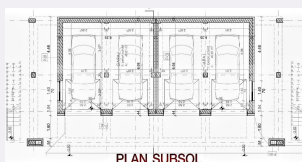
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 500.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren 500 mp in Iris, la 1 km de la sensul giratoriu (Auchan), aproape de statia de autobuz, retras 50mp de la strada principala, front 16ml, panorama frumoasa, toate utilitatile la teren, drum de acces partial asfaltat. Se vinde 441mp parcela autorizata + 59 mp parcela dezmembrata pentru largirea drumului de acces. Detine autorizatie de construire duplex S+P+M cu suprafata utila 2 x 118mp, plus 2 garaje la subsol pentru fiecare unitate duplex. Toate actele in regula, posibilitate de dezvoltare a unui proiect rapid. Fiecare unitate duplex are: Subsol - 2 garaje Parter - bucatarie separata, living, baie, terasa Mansarda - 3 dormitoare 14mp, 1 baie, dressing, hol

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul reprezinta o oportunitate de investitie cu posibilitatea de constructie imediata.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.