

Teren intravilan, 532mp, PUZ in Sopor

ID: 64158TV
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Sopor
Zona: Fara zona

Pret/mp: 160€
Rata lunara: 432,71 €

85.000€



Persoana de contact

Leontin Ceserean
Expert Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 532.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit

Descriere oferta

Blitz va propune pentru vanzare teren intravilan cu CF, situat in Sopor, zona Poderei, in suprafata de 532 mp, cu utilitatile trase langa parcela (apa si curent). Terenul este inclus in PUZ-ul propus de Primaria Cluj-Napoca, care este in curs. Terenul are un front de 20,5 ml si cota parte de 74mp din drumul de acces, cu CF separat. Zona este foarte linistita, doar cateva case in vecinatate, iar accesul spre Cluj este foarte facil.

Ratingul ofertei	4.0
Locatie	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆ 3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆ 4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆ 4.0

Parerea Agentului

Un teren situat foarte aproape de oras, in zona linistita, ideal pentru construirea unei case individuale.

Observatii