

# Teren intravilan 1209 mp, front 25 mp, panorama

Scan

ID: 64102TV  
Ultima actualizare: 08.06.2021

Cartier: Exterior Sud  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 65€  
Rata lunara: 397,08 €

78.000€



## Persoana de contact

Darius Dascal  
Senior Broker - Rezidential  
Vanzari

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1209.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Utilități în zonă  
Destinatie:

Acte/avize:  
Material constructie:  
Alte criterii: Teren înclinat

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan cu suprafata totala de 1209 mp situat in satul Gheorghieni. Frontul la strada este 25ml. Accesul se face pe un drum public asfaltat pana la teren. Dispune de Extras de Carte Funciara , Studiu Geotehnic si Certificat de Urbanism. Terenul permite constructia unei case D+P+M. Apa si curentul sunt la poarta, iar gazul este vizavi de teren.Terenul este in panta, dar se poate nivela usor.

## Ratingul ofertei

4.2

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Terenul prezinta un potential de investitie, intr-o zona rezidentiala de case ,cu aer curat si panorama deosebita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.