

Teren intravilan 1130 mp, PUZ in lucru, cartierul Borhanci

Scan

ID: 64082TV
Ultima actualizare: 04.03.2022

Cartier: Borhanci
Zona: Calea Borhanciului

Pret/mp: 193€
Rata lunara: 1.109,78 €

218.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Suprafata: 1130.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan,cu suprafata de 1130 mp .Terenul este situat in Borhanci ,intr-o zona linistita,cu o panorama deosebita asupra orasului.Utilitati precum apa,gaz,curent ,canalizare si fibra optica sunt in apropiere la cca 100 ml. S-au inceput demersurile pentru elaborarea unui PUZ ,fiind aprobat avizul de oportunitate Reglementarile urbanistice permit regim de inaltime D+P+Er(M) Hmax=12m,POTmax=35% ,CUT=0,9.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie, cu reglementari de construire case/duplex intr-un timp scurt.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.