

# Teren intravilan 750mp, zona usor accesibila, in Feleacu

Scan

ID: 62222TV  
Ultima actualizare: 05.11.2021

Cartier: Feleacu  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 97€  
Rata lunara: 371,62 €

73.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 750.00 mp  
Front: Sub 15 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit

# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren cu suprafata totala de 750mp, in comuna Feleacu in zona Manastirii. Frontul la drum public pietruit este de 14,6m. Utilitati precum apa, gaz, curent si internet sunt la frontul terenului. Regimul de inaltime este P+E+M sau D+P+E. Dispune de CF si Certificat de urbanism pentru constructie casa familiala din Ianuarie 2021. POTmax=30%, CUTmax=0,6

## Ratingul ofertei

4.5

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Terenul este pretabil pentru constructia unei case intr-o zona usor accesibila.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.