

Teren intravilan 970 mp,autorizat , acces pe drum public asfaltat, zona Baciou !

ID: 60848TV
Ultima actualizare: 09.03.2021

Cartier: Baciou
Zona: Fara zona

Pret/mp: 237€
Rata lunara: 1.170,86 €

230.000€



Persoana de contact

Marius Saplacan
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 970.00 mp

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Acte/avize:

Descriere oferta

BLITZ ofera spre vanzare teren auorizat in zona Baciú Suprafata terenului este de 970 mp+cota parte dintr-un drum de servitute. Accesul se face pe un drum public asfaltat . Toate utilitatile sunt pe parcela. Dispune de extras de Autorizatie de construire- case familiale, Carte Funciara, certificat de urbanism, plan de amplasare si studiu geo. Ordinul de incepere a lucrarilor a fost emis . Parcelea este autorizata pentru constructie de case familiale astfel: - corp 1 : 2 apartamente (parter cu gradina -78 mp si gradina de 130 ; etaj cu gradina si mansarda - 98 mp si gradina de 57 mp), demisol; - corp 2,3,4 - apartamente pe 2 niveluri si mansarda plus gradina de 148 mp - corp 5 : 2 apartamente (parter cu gradina -78 mp si gradina de 130 ; etaj cu gradina si mansarda - 98 mp si gradina de 57 mp), demisol; Terenul se vinde de pe persoana juridica permitand astfel taxarea inversa .

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Oportunitate de investitie!

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.