

# EXCLUSIVITATE ! Teren autorizat 2 duplexuri si o casa individuala, utilitati, asfalt, zona Chinteni!



ID: 59971TV  
Ultima actualizare: 07.09.2021

Cartier: Exterior Nord  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 105€  
Rata lunara: 1.018,14 €

200.000€



## Persoana de contact

Marius Saplacan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

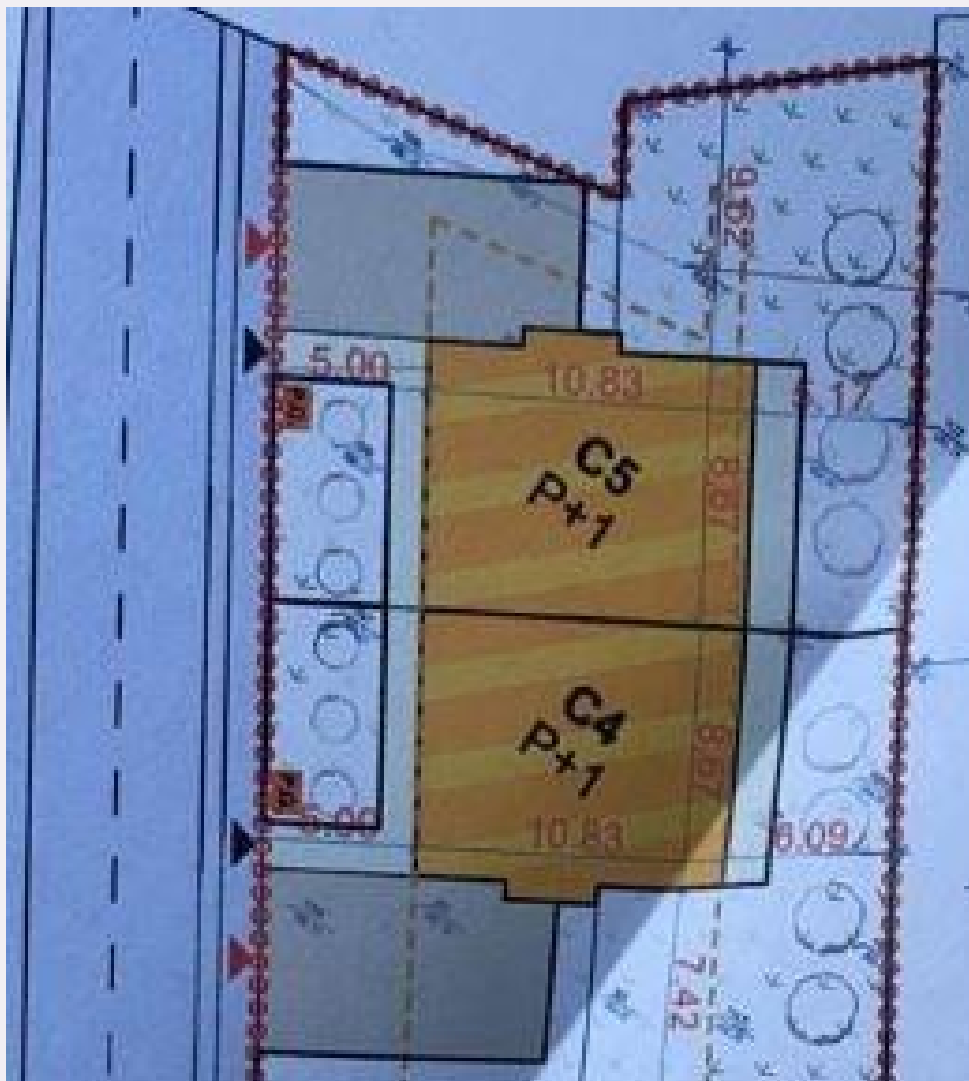
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



# Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan , avand o suprafata de 1900 mp in apropiere de Terra Gardens, Chinteni . Terenul este compus dintr-un lot de 3 parcele care fac parte dintr-o noua zona rezidentiala , avand o priveliste superba asupra zonei . Terenul este in curs de autorizare pentru constructia a 2 duplexuri cu regim de inaltime P+1 si o casa individuala cu acelasi regim de inaltime. Accesul la acest lot se realizeaza din drum public asfaltat , drumul privat urmand a fi asfaltat la finalul tuturor lucrarilor de catre actualul proprietar , costul fiind suportat de catre acesta . Parcelele se predau cu urmatoarele utilitati : GAZ , CANALIZARE, RETELE DE APA SI ELECTRICITATE , acestea fiind pozitionate in fata terenului.

## Ratingul ofertei

Locatie	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div>	4.0
Raport calitate/preț	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0
Facilitati zona	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0
Spatii verzi	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>☆</div></div>	4.5
Confort	<div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div><div>★</div></div>	5.0

## Parerea Agentului

Proiect de case intr-o noua zona rezidentiala.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.