

Teren cu suprafața de 500mp, intravilan, cu autorizație de construcție, în Someșeni

ID: 54367TV
Ultima actualizare: 18.12.2020

Cartier: Someșeni
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 187€
Rata lunară: 483,62 €

95.000€



Persoana de contact

Andreea Petrean
Broker

+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafața: 508.00 mp
Front: Sub 15 ml m

Utilități: Apă, Gaz, Curent, Canalizare
Destinație:

Acte/avize:

Material construcție:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Teren cu autorizatie de constructie casa unifamilială, situat in zona buna de case din cartierul Someșeni,zona Salty Spa. Suprafata 508 mp cu front la strada de 10 m, terenul este îngrădit si dispune de utilități,precum apa,gaz,curent,canalizare. Proiectul pentru constructie este pe un regim de înălțime S+P+E cu suprafata utila de peste 70 mp/nivel, suprafata utila totala de cca 230 mp . Este compartimentata astfel: Subsol cu suprafata de cca. 60 mp compus din - 2 incaperi(pivnița), 1 spălătorie, 1 wc si casa scării. Parter cu suprafata de peste 70 mp compus din - 1 living, 1 dormitor cu dressing, 1 bucatarie cu loc de luat masa si cămara, 1 hol, 1 baie si 1 wc de serviciu. Etaj cu suprafata de peste 80 mp compus din - 3 dormitoare dintre care 2 au dressing, 2 bai, hol si casa scării.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru constructia unei case unifamiliale, aproape de centre de interes.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.