

# Teren intravilan 4000mp ,cu front la E81, in Valcele

Scan

ID: 53008TV  
Ultima actualizare: 18.09.2021

Cartier: Exterior Sud  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 27€  
Rata lunara: 549,80 €

108.000€



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

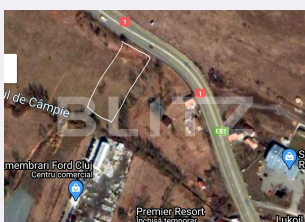
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 4000.00 mp  
Front: 30-50 ml m

Utilitati: Apă, Curent  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum pietruit

# Descriere oferta

Se ofera spre vanzare teren cu suprafata de 4000mp, in Valcele. Frontul la sosea este de 50m. Terenul este perfect plat. Utilitati la frontul terenului: Apa, curent, Zona este usor accesibila, locatia fiind la 15 m de centrul orasului. Terenul se preteaza pentru investitie. La pretul afisat se adauga TVA de 19%.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Terenul este ideal pentru investitii imobiliare, avand un vad foarte bun, fiind situat cu front direct la drumul european E81.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.