

# Teren de 1950 mp cu casa individuala de 98 mp in Manastur



ID: 49514TV  
Ultima actualizare: 11.02.2023

Cartier: **Manastur**  
Zona: **Fara zona**

Pret/mp: 244€  
Rata lunara: 2.418,09 €

**475.000€**



## Persoana de contact

Andreea Petrean  
Broker

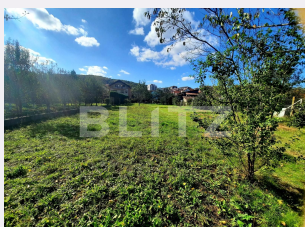
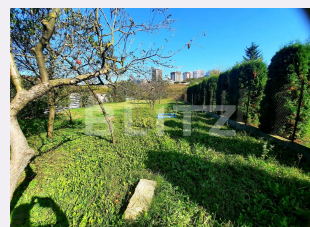
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Suprafata: 1950.00 mp  
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare  
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,  
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

# Descriere oferta

Casa individuala de vanzare, situata intr-o zona linistita din cartierul Manastur. Este dispusa pe un singur nivel, cu suprafata construita de 98 mp, compusa din 2 camere, bucatarie, baie, camera si veranda si hol. Suprafata aferenta de teren este de 1950 mp, frontul la strada fiind de 16.50 m.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Pe teren se poate construi inca o casa la partea anterioara sau un duplex nou la aliniament.

## Observatii

---

---

---

---