

Oportunitate! Teren intravilan 1934mp, acces pe drum public pietruit, zona Valea Caprioarei, Feleacu

ID: 48063TV
Ultima actualizare: 26.11.2021

Cartier: Feleacu
Zona: Fara zona

Pret/mp: 60€
Rata lunara: 590,73 €

116.040€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777
office@blitz.ro



Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Suprafata: 1934.00 mp
Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Curent, Utilități în zonă
Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum pietruit, Teren înclinat

Descriere oferta

Blitz ofera spre vanzare teren intravilan situat intr-o zona exclusivista a localitatii Feleacu, in Valea Caprioarei. Terenul are o suprafata de 1934 mp, si dispune de un front stradal de 25 ml. Accesul se face pe un drum public pietruit.Pe teren sunt apa, curent trifazic, iar gazul se afla in proximitate. De asemenea, pe teren este o cabana de 52 mp, un foisor si o anexa.Terenul dispune de Extras de Carte Funciara.Exista posibilitatea sa se vanda si o parcela de 800 mp cu 56.000 euro. In aceasta situatie parcela va beneficia de un drum de servitute care va respecta reglementarile urbanistice.

Ratingul ofertei

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

Parerea Agentului

Teren situat intr-o zona exclusivista a comunei Feleacu, se preteaza pentru constructia a doua case individuale.

Observatii