

Teren in curs de autorizare, S+P+5E+ER, zona Piata Abator, EXCLUSIVITATE!

ID: 37600TV

Ultima actualizare: 27.07.2020

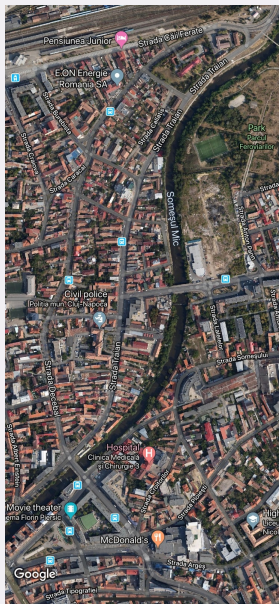
Cartier: Semicentral

Zona: P-ta Abator

Pret/mp: 1.369€

Rata lunara: 4.530,74 €

890.000€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

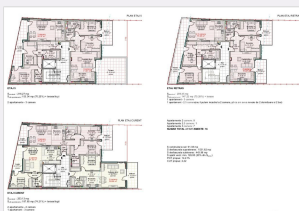
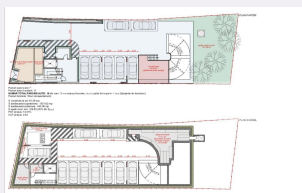
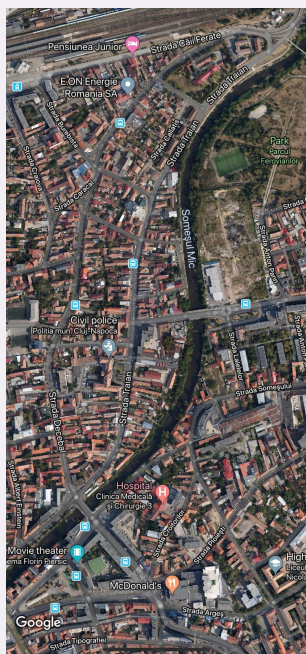
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Suprafata: 650.00 mp

Front: 15-30 ml m

Utilitati: Apă, Gaz, Curent, Canalizare

Destinatie:

Acte/avize:

Material constructie:

Alte criterii: Construcție demolabilă,
Drum asfaltat, Drum pietruit, Teren plat

Descriere oferta

Blitz propune inspre vanzare in exclusivitate teren cu PROIECT IMOBILIAR in curs de autorizare pentru pentru 16 Apartamente de 2 și 3 camere in Cluj Napoca, zona semi-centrala. Terenul este in suprafata de 650 mp, front la strada principala 15 ml, cu constructie calcan pe ambele parti! Toate utilitățile sunt pe teren. Indici urbanistici: POT propus: 30% CUT propus: 2.42 / 1100 MP suprafata utila in apartamente. Indici constructie : regim de înălțime S+P+5E+ER. NUMAR TOTAL APARTAMENTE: 16 -Apartamente 2 camere: 8 -Apartamente 2.5 camere: 1 -Apartamente 3 camere: 7 -Parcari subterane : 10 -Parcari exterioare: 7 Terenul se vinde cu Autorizatie de constructie.

Ratingul ofertei 5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un teren care iti ofera posibilitatea unei investitii sigure intr-o zona foarte buna a orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.